

## 免责声明

本网站所载信息及相关其他资料（以下简称“内容”）仅供参考，不应被视为出售由GEM Asset Management Pte. Ltd.（以下简称“GEMAM”或“公司”）及其子公司和/或关联公司（统称“集团”）管理的任何基金或投资工具的参与股份、单位或权益（视情况而定）的要约，亦不应被视为在任何司法管辖区内向任何人士发出未经授权的要约或招揽邀请，或向任何人士发出此类要约或招揽邀请属违法行为，亦不应被视为证券或集体投资计划或其他财务或投资建议。所有访问集团信息的人士均系出于自愿且主动访问。本内容未经新加坡或其他任何监管机构或主管机关授权或批准。

本网站并非针对、也不拟分发给或供任何人士或实体使用，如果该人士或实体是任何地区、州、国家或其他司法管辖区的公民或居民，或位于该等地区、州、国家或其他司法管辖区，则此类分发、发布、提供或使用将违反法律或法规，或将使 GEMAM 或其管理的任何基金在该等司法管辖区受到任何注册或许可要求。

本网站上的任何内容均不构成会计、法律、监管、税务或其他方面的建议。任何认购本公司管理的基金或投资工具的参与股份、单位或权益（视情况而定）的决定，均须完全依据相关私募配售备忘录（或招股说明书，视情况而定）中所载的信息作出。该等信息可能与本网站所载信息有所不同，且须结合对自身投资和财务状况及目标的独立分析。本网站所载信息均以相关私募配售备忘录为准，且在任何时候均应与相关私募配售备忘录一并阅读。有关本公司基金及其相关风险的详细信息，请参阅相关私募配售备忘录。如果您对适用于本网站使用的严格限制、本公司及其股份的监管状态、适用的监管保护、相关风险以及相关基金是否适合您的投资目标有任何疑问，请咨询您的专业顾问。

任何投资都存在波动性和流动性不足的风险，收益率可能大幅波动或受多种因素影响。本内容中的所有计划和说明仅供参考，并可能根据相关机构或投资专业人士的要求进行变更、修改和修订。本内容中的所有效果图和插图仅为艺术家构想，所有预测均为近似值，最终以实际情况和资产剥离为准。

尽管本网站内容被认为可靠，但本集团不作任何明示或暗示的陈述或保证，亦不对其完整性、准确性或可靠性承担任何责任，并明确声明不承担任何责任，包括因本网站错误而导致的任何附带或间接损失。本网站内容仅为概要，并可能随时修订。此处包含的任何财务信息均为近似值，未经审计，且可能随时变更。

本网站可能包含有关未来事件或国家、市场或公司未来财务业绩的预测或其他前瞻性陈述，此类预测或预估并不代表未来或可能的实际业绩。本集团及其任何关联公司、董事、高级职员或雇员均不对因使用本网站而直接或间接造成的任何损失承担任何责任。本网站的内容，包括任何数据、预测和基本假设，均基于截至本网站发布之日可获得的某些假设、管理层预测和信息分析，并反映了截至本网站发布之日的现行情况和我们的观点，所有这些内容均可能随时变更，恕不另行通知，且本集团没有义务就任何此类变更通知您。

因此，您须自行承担因依赖使用本内容而产生的一切责任和风险。本集团及其代理人、董事、高级职员、员工、代表、继承人和受让人明确声明，对于因以下原因直接或间接导致的任何直接或间接损失或损害，概不承担任何责任：（i）使用本内容；（ii）依赖本内容中包含的任何信息；（iii）此类信息中的任何错误、遗漏或不准确之处，包括但不限于财务数据、预测、分析和趋势；或（iv）由上述原因导致的任何作为或不作为。本免责条款应在适用法律允许的最大范围内有效。

## 接收方及分发

本网站内容不得直接或间接向新加坡或其他地区的公众或任何公众成员分发。访问本网站即表示您声明并保证您是：（i）机构投资者（定义见《证券及期货法》第4A条），（ii）相关人士（定义见《证券及期货法》第305(5)条），或（iii）根据《证券及期货法》第305(2)条拟向其发出要约的人士。本网站内容及其任何副本或部分内容均不得直接或间接发送、获取、传输或分发至日本、澳大利亚、加拿大或美国（定义见经修订的1933年美国证券法（“《证券法》”）S条例）或任何其他禁止上述行为的司法管辖区。本网站内容不得在美国分发，亦不构成在美国出售证券的要约。

### 专业建议

本内容中的任何陈述均为一般性陈述，本集团并未考虑或调查任何用户或读者、任何特定人士或群体的投资目标、财务状况或特殊需求。建议您自行评估本内容所载信息的关联性、准确性和充分性，并根据需要或适当情况进行独立调查，包括评估所涉及的投资风险。您应就本内容中提及的投资是否需要任何政府或其他机构的批准或是否需要遵守任何手续，咨询相关专业顾问以获取针对您具体情况的法律、税务、会计或投资建议。如果您对本内容中的任何信息有任何疑问，请咨询您的财务或其他专业顾问。

### 性能数据

在考虑本文所载任何业绩数据时，您应谨记，过往业绩并不代表未来表现，且本集团管理的基金无法保证取得类似业绩。本文所载任何内容均不应被视为对本集团管理的基金未来业绩的预测或展望。每位潜在投资者均应就本文所载信息及本次发行相关的法律、商业、税务及其他相关事宜咨询其自身的律师、商业顾问及税务顾问。

### 第三方参考文献

本网站提及的任何第三方出版物仅供参考。这些出版物的内容由第三方发布。因此，本集团不对这些出版物所含信息的准确性负责，亦不对因使用这些出版物而引起的或与之相关的任何损失或损害承担责任。本网站上的任何陈述均为概要性陈述，不应作为依据。本网站及其任何补充材料中所包含的所有陈述均可能变更。